

Att tänka på vid renovering och vattenavstängning i sin lägenhet

- Att inte utan styrelsens skriftliga medgivande göra ingrepp eller förändringar på fasta installationer och bärande väggar, läs i stadgarna vad som är tillåtet och inte tillåtet. Det är stadgarna och bostadsrättslagen som styr vad du får och inte får göra.
- Kontakta ditt försäkringsbolag om vad som gäller vid olika renoveringar, lagar och försäkringsvillkor förändras med tiden.
- Vid våtrumsarbeten, anlita företag med våtrums-certifikat, inte bara behörighet. Kontakta försäkringsbolaget för vilka regler som gäller. Tänk på att om arbetet inte utförs rätt kan du bli ersättningsskyldig till skador. Kopia på certifikat till styrelsen.
- Vid avstängning av cirkulerande vatten måste bovärdens kontaktas. Om bovärdens inte kan nå kontakta Renab 0771-66 15 70. Om bovärdens/fastighetsskötaren ej medverkar vid avstängningen och skador uppstår blir du ersättningsskyldig.
- Kontrollera var ballofixen för vattenavstängning i lägenheten sitter. Kan ibland vara svår att komma åt.
- Vid renoveringar ska eventuella grovsopor förvaras i byggsäckar på gården, dock högst tre dagar.
- Inga bilar får lämnas på gården, förutom för i- och urlastning.
- Trapphusen får ej användas som arbetsplats.
- Tänk på att städa trapphuset efter att du tagit ut alla byggsopor, det går även att beställa extra städning mot debitering.
- Det är bra att informera sina grannar om att man ska renovera. Sätt gärna en lapp på anslagstavlan om vilken typ av renovering det är och under hur lång tid arbetet kommer att pågå.
- Följ våra stadgar och ordningsregler.
- Inga arbeten före kl 08.00 på vardagar och inte före kl 10.00 på helger och inget efter kl 20.00 alla dagar.

Alla vill ju ha ett fint hem och renovering är en väg dit, husen är inte dagsfärska och inte heller ventilation, vatten och värme så förändringar på dessa kan störa hela flödet med problem hos alla.

Mvh
Styrelsen